

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 6 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 520

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Κεντρικοῦ Τηλεπικοινωνιακοῦ Μεγάρου Θεσσαλονίκης. 1

Περὶ ἀποχαρακτηρισμοῦ ἐγκαταληφθέντος τμήματος τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως - Σπάρτης κοντὰ στὴ θέση Ἅγ. Χαράλαμπος Δήμου Τριπόλεως, Ν. Ἀρκαδίας. .. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐν Κατερίνῃ Ν. Πιερίας. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν πόλιν τῆς Θεσσαλονίκης. 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Σ. 6256/1482 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Κεντρικοῦ Τηλεπικοινωνιακοῦ Μεγάρου Θεσσαλονίκης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχιῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 52 παράγρ. 5 τοῦ Ν. Δ/τος 165/1973 «περὶ Ὀργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν Ἑλλάδος», ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγω δημόσιας ὠφέλειας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἐπέκταση τοῦ Κεντρικοῦ Τηλεπικοινωνιακοῦ Μεγάρου Θεσσαλονίκης, ἐκτάσεως 330,74 $μ^2$, ποὺ βρίσκεται στὴν διασταύρωση τῶν ὁδῶν Καρόλου Ντὴλ καὶ Βασ. Ἡρακλείου τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης καὶ φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα (Α—Β—Γ—Δ—Α) στὸ 5.701/VI/Τ1/3.11.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν 5.701/VI/Τ2/3.11.1977 κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Ο.Τ.Ε., ποὺ ἔχουν ἁρμοδίως θεωρηθεῖ ἀπὸ τὸ Γεν. Διευθυντὴ Γ.Δ.Τ.Τ. τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν στὶς 13.7.78.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ὁ Ἀριστείδης Γάρος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Ὀργανισμοῦ Τηλεπικοινωνιῶν Ἑλλάδος καὶ μὲ δαπάνη του.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 23 Σεπτεμβρίου 1978

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ — ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΥΤΣΙΟΣ

Ἀριθ. 6554 (2)

Περὶ ἀποχαρακτηρισμοῦ ἐγκαταληφθέντος τμήματος τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως — Σπάρτης κοντὰ στὴ θέση Ἅγ. Χαράλαμπος Δήμου Τριπόλεως Ν. Ἀρκαδίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ἀναγκ. Νόμου 1956/1939 «περὶ συμπληρώσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως τῶν Δημοσίων ὁδῶν κειμένων Διατάξεων».

2. Τὸ 10/24.4.77 πρακτικὸ τῆς Κοινότητας Τζίβα σχετικὰ μὲ τὴν ἀποδοχὴ τοῦ παραχωρουμένου τμήματος ἐγκαταληφθείσης ἐθνικῆς ὁδοῦ κοντὰ στὴ θέση Ἅγιος Χαράλαμπος.

3. Τὴν 50/77 ἀπόφαση τοῦ Δήμου Τριπόλεως.

4. Τὸ 103/20.4.78 ἔγγραφο τῆς 2ας ΔΕΚΕ 8ης ΠΥΔΕ (9ης ΠΥΔΕ).

5. Τὶς διατάξεις τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε καὶ ἰσχύει σήμερα.

6. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου, ποὺ διατυπώθηκε στὸ 8/29.6.78 πρακτικό του.

7. Τὸ συνημμένο τοπογραφικὸ Διάγραμμα, ἀποφασίζουμε:

Ἀποχαρακτηρίζουμε τὸ ἐγκαταληφθὲν τμῆμα τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Τριπόλεως — Σπάρτης κοντὰ στὸν Ἅγιο Χαράλαμπο ἀπὸ ἐθνικῆς ὁδοῦ, καὶ χαρακτηρίζουμε τοῦτο κοινοτικὴ ὁδό, κατὰ τὸ τμῆμα του ποὺ ἐμπίπτει στὰ διοικητικὰ ὅρια τῆς Κοινότητας Τζίβα καὶ Δημοτικὴ ὁδὸ κατὰ τὸ τμῆμα της ποὺ ἐμπίπτει στὰ Διοικητικὰ ὅρια τοῦ Δήμου Τριπόλεως, καθὼς τοῦτο σημειώνεται λεπτομερῶς στὸ συνημμένο σχέδιο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολις, 22 Αὐγούστου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΟ ΕΓΚΑΤΑΛΗΦΘΕΝ ΤΜΗΜΑ ΤΗΣ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ ΣΠΑΡΤΗΣ ΠΑΡΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗΝ ΑΓ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΤΡΙΠΟΛΕΩΣ (ΧΘ 2+330 – 3+234)

ΚΛΙΜΑΞ 1:1000

πρὸς Τρίπολιν

ΧΘ 2+330

ΧΘ 2+400

ΧΘ 2+500

ΧΘ 2+600

ΧΘ 2+700

Νέον τμῆμα Ἐθνικῆς ὁδοῦ

πρὸς Κοινότητα Θάνα

Αγ. Χαράλαμπος

ΕΓΚΑΤΑΛΗΦΘΕΝ ΤΜΗΜΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΜΗΚ



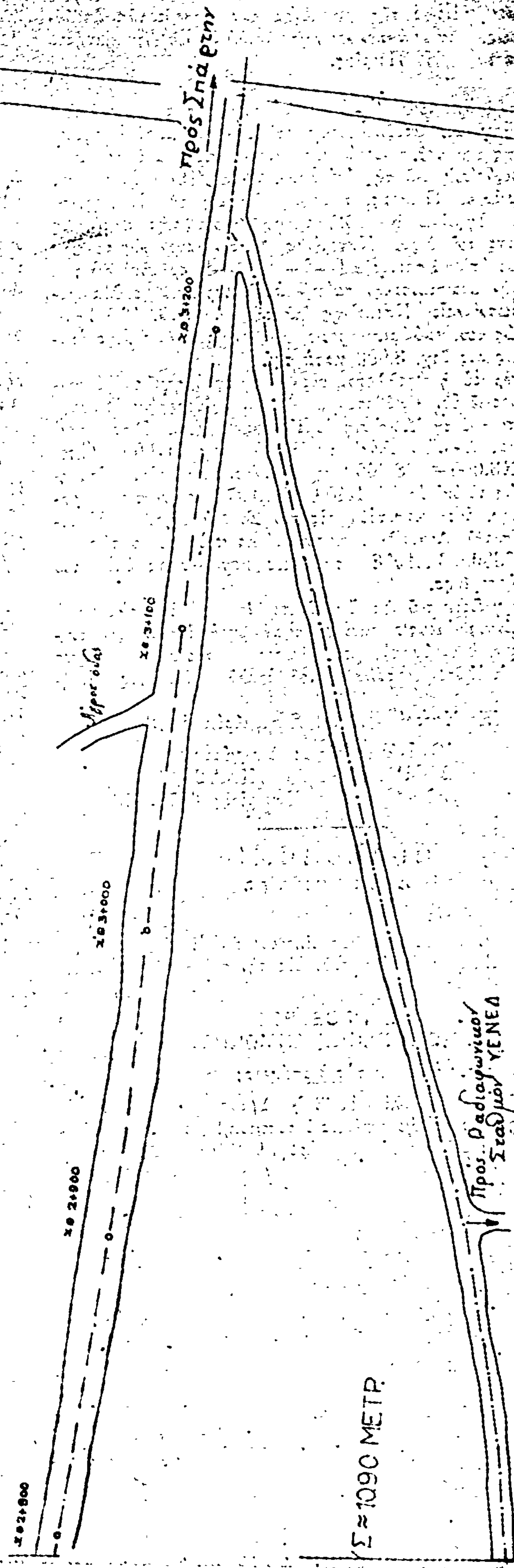


Τρίπολη Μάρτιος 77

Ο Συντάξας

Τοπ. Μηχανικός




Πρός Σπάρτην
Χθ 3+200
Χθ 3+100
Χθ 3+000
Χθ 2+900
Χθ 2+800
Πρός Ραδιοφωνικού Σταθμού ΥΕΝΕΔ
Σ ≈ 1090 ΜΕΤΡ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως, λόγῳ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐν Κατερίνῃ Ν. Πιερίας.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/10.2.1969 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης καὶ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην ἐπισήμου διαγράμματος, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 21284/1969 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πιερίας, προσεκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν Ἰωάννου Ἀγγέλου Κεσανλῆ τμῆμα οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως ἰδιοκτησίας τοῦ Δήμου Κατερίνης, ἐμφαινόμενον εἰς τὸ ἄνω διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 1—2—3—4—1, ἐμβαδοῦ 36 τ.μ.

Διὰ τὴν ἀναγκαστικὴν ταύτην ἀπαλλοτρίωσιν τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖον Κατερίνης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 175/1978 ἀποφάσεώς του, καθώρισε προσωρινῶς τὴν τιμὴν μονάδος ἀποζημιώσεως εἰς δρχ. 3.000 κατὰ τ.μ.

Ὁ ὑπὲρ οὗ ἡ ἀπαλλοτρίωσις Ἰωάννης Ἀγγέλου Κεσανλῆς εἰδοποιεῖ ὅτι κατέθεσεν παρὰ τῷ ἐν Κατερίνῃ Ὑποκαταστήματι τοῦ ἐν Ἀθήναις ἑδρεύοντος Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὁλόκληρον τὴν ἐκ δρχ. 108.000 (ἤτοι 36 τ.μ.Χ3.000=108.000 δρχ.), βαρύνουσαν αὐτῷ ἀποζημίωσιν, ὡς τὸ ὑπ' ἀριθ. 11.409/26.9.1978 γραμμάτιον παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Κατερίνης Μιχαὴλ Διατσίδην, συνταχθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 36836/26.9.1978 πράξεως καταθέσεως ὑπὲρ τοῦ Δήμου Κατερίνης.

Πρὸς γνῶσιν τοῦ ὡς ἄνω δικαιούχου καὶ διὰ τὰς κατὰ τοὺς κειμένους νόμους συνεπείας, ὑπὸ τὴν ρητὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς νομίμου δικαιώματός μου, γίνεται ἡ παροῦσα εἰδοποίησις διὰ τὴν ἀκώλυτον κατάληψιν τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου.

Ἐν Κατερίνῃ τῇ 30 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΗΜΗΝΑΣ
(Ἀριθ. τριπλ. Δημ. Ταμ. Κατερίνης 67783/78)

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν πόλιν τῆς Θεσσαλονίκης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 8 καὶ 85Α αὐτοῦ.

2. Τοῦ ἄρθρου 19 παράγραφος 7 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 155/Α') διατηρηθέντος ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 124/Α').

3. Τοῦ ἄρθρου μόνου τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Π. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τοῦ τῆς παραγρ. 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Δ/τος «περὶ Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 81 τ. Δ').

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 282 τ'. Β').

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. Γ.20121/1766/3.7.78 ἀπόφασιν «περὶ ἀναστολῆς χορηγήσεως οἰκοδομικῶν ἀδειῶν καὶ ἐκτελέσεως οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὸν Νομὸν Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 335 τ. Δ').

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 502/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 880/1978 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἀπαγορεύονται ἐπὶ ἓν (1) εἰσέτι ἔτος α) ἡ χορήγησις ἀδειῶν οἰκοδομῆς, β) ἡ ἐκτέλεσις οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς ἃς περιπτώσεις ἔχουν χορηγηθῆ ἄδειαι οἰκοδομῆς πλὴν ὅμως μέχρι τῆς ἡμέρας δημοσιεύσεως τῆς παρούσης δὲν ἔχει γίνει ἔναρξις ἐκτελέσεως τῶν ἐργασιῶν (ἐκσκαφαὶ εἰς βάθος τουλάχιστον ἑνὸς (1) μέτρου καθ' ὅλην τὴν ἔκτασιν τοῦ κτιρίου) εἰς τὴν πόλιν τῆς Θεσσαλονίκης, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ συνεχοῦς κυανῆς γραμμῆς εἰς τά, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ28699/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὰ δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα ὑπὸ κλίμακα 1:20.000, τῶν ὁποίων συνοπτικὰ ἀντίτυπα δημοσιεύονται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Τῆς κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον ἀναστολῆς ἐξαιροῦνται κατασκευαὶ καὶ ἐπισκευαὶ αἵτινες κατὰ τὴν κρίσιν τῆς ἁρμοδίας Ὑπηρεσίας θεωροῦνται ἀπαραίτητοι πρὸς ἄρσιν τῶν ἐκ τοῦ σεισμοῦ ζημιῶν.

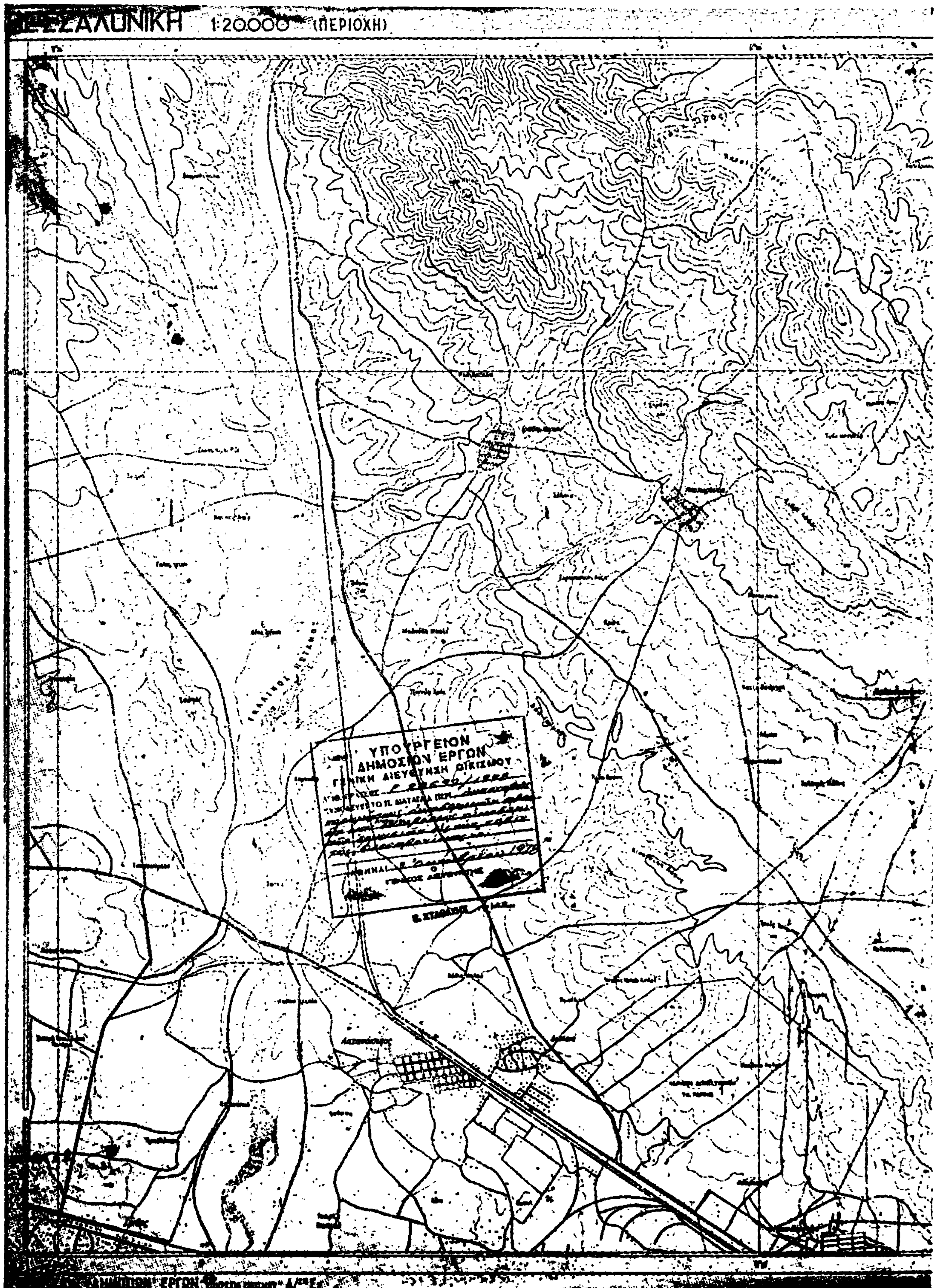
3. Ἡ ἰσχὺς τοῦ παρόντος Διατάγματος ἄρχεται ἀπὸ τὴν 6ην Ὀκτωβρίου 1978 ὅτε λήγει ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.20121/1766/3.7.1978 ἀποφάσεως (ΦΕΚ 335/Δ') ἐπιβληθεῖσα ἀναστολή.

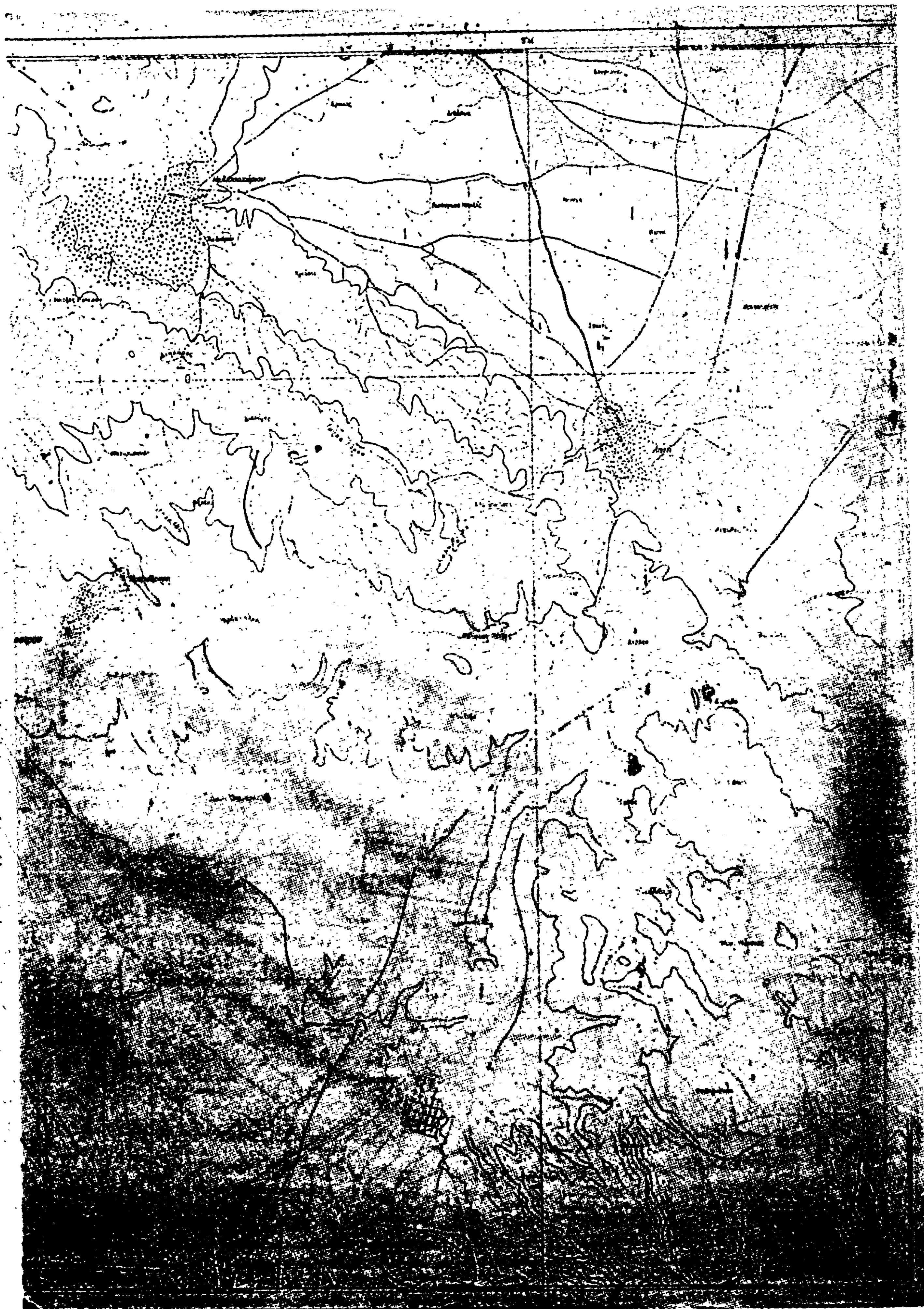
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

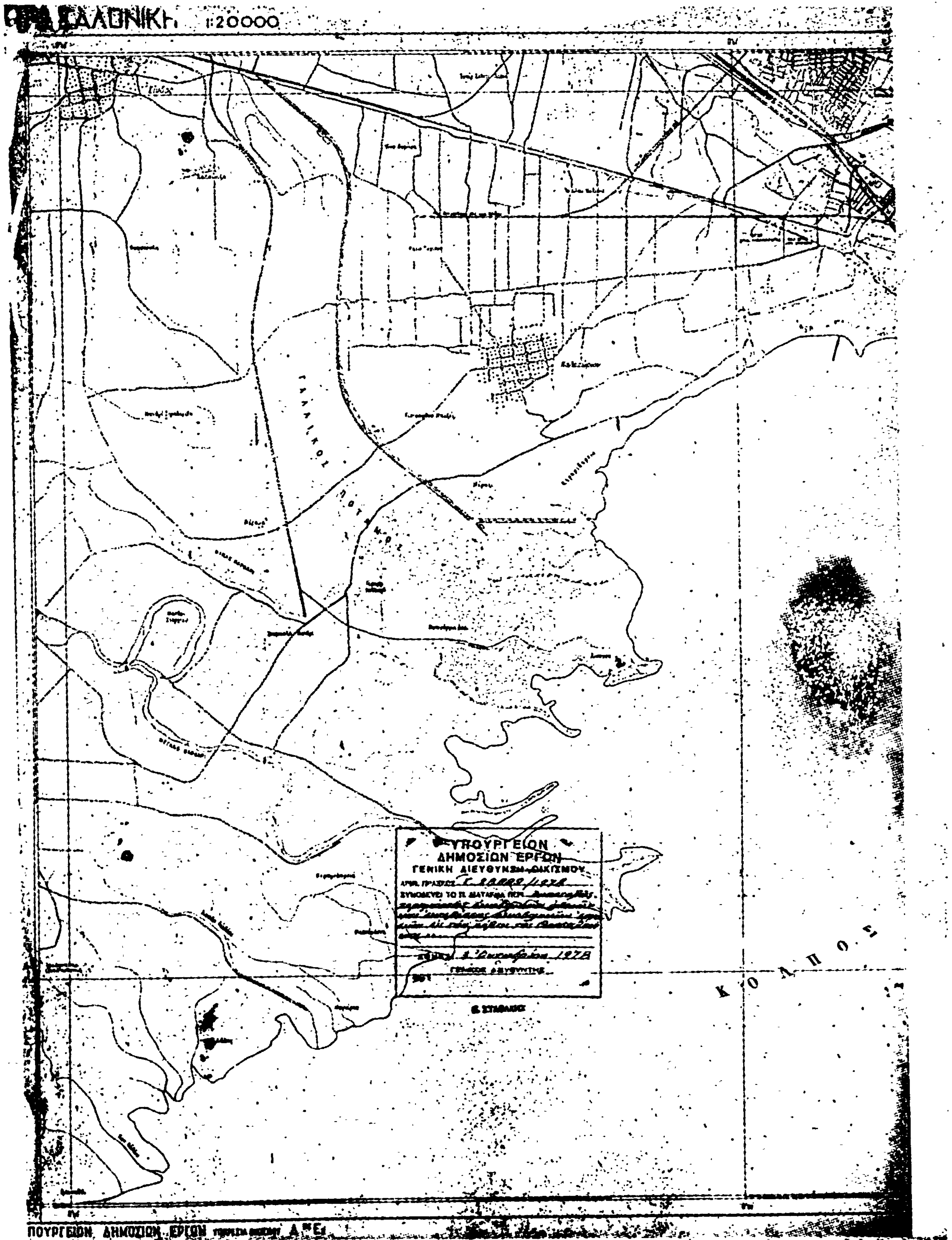
Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Ὀκτωβρίου 1978

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


ΣΑΛΟΝΙΚΗ 1:20.000 (ΠΕΡΙΟΧΗ)
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ




ΑΛΟΝΙΚΗ 1:20000
Γ Α Λ Λ Ι Κ Ο Σ
Π Ο Τ Α Μ Ο Σ
Κ Ο Λ Π Ο Σ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΡΙΘ. ΠΡΑΞΕΩΣ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΠΕΡΙ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΠΟΥΡΓΕΙΟΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ